

François BICHOT

Barème d'honoraires - *Offres De Vente*

Prix	Valeur
< 50 001,00 €	5000 €
50 001,00 - 75 000,00 €	7000 €
75 001,00 - 100 000,00 €	9000 €
100 001,00 - 125 000,00 €	10500 €
125 001,00 - 150 000,00 €	12000 €
150 001,00 - 175 000,00 €	13000 €
175 001,00 - 200 000,00 €	14000 €
200 001,00 - 225 000,00 €	15000 €
225 001,00 - 250 000,00 €	16000 €
250 001,00 - 300 000,00 €	19000 €
300 001,00 - 400 000,00 €	22000 €
> 400 000,00 €	6 %

Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs MAXIMUMS pratiqués en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière. En cas d'Inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs indiquées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consentie par le mandant.

Pour la vente : En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consentie par le mandant.

Pour la location : les honoraires à la charge du locataire (dans la limite des plafonds légaux et sans excéder ceux du bailleur) :

Honoraires à la charge du locataire (sans excéder ceux du bailleur):

Visite du logement :

- Zone tendue : 12€ TTC / m² de surface habitable

- Autres communes : 10 € TTC / m²

État des lieux d'entrée : 3 € TTC / m²

Honoraires à la charge du bailleur :

- Honoraires identiques à ceux imputés au locataire,

- État des lieux d'entrée : 3 € TTC / m²