

Pascale FILSJEAN

Barème d'honoraires - *Offres De Vente*

Prix	Valeur
<b>&lt; 50 001,00 €</b>	<b>5000 €</b>
<b>50 001,00 - 75 000,00 €</b>	<b>7000 €</b>
<b>75 001,00 - 100 000,00 €</b>	<b>9000 €</b>
<b>100 001,00 - 125 000,00 €</b>	<b>10500 €</b>
<b>125 001,00 - 150 000,00 €</b>	<b>12000 €</b>
<b>150 001,00 - 175 000,00 €</b>	<b>13000 €</b>
<b>175 001,00 - 200 000,00 €</b>	<b>14000 €</b>
<b>200 001,00 - 225 000,00 €</b>	<b>15000 €</b>
<b>225 001,00 - 250 000,00 €</b>	<b>16000 €</b>
<b>250 001,00 - 300 000,00 €</b>	<b>19000 €</b>
<b>300 001,00 - 400 000,00 €</b>	<b>22000 €</b>
<b>&gt; 400 000,00 €</b>	<b>6 %</b>

Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs MAXIMUMS pratiqués en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière. En cas d'Inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs indiquées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consentie par le mandant.

**Pour la vente :** En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consentie par le mandant.

**Pour la location :** les honoraires à la charge du locataire (dans la limite des plafonds légaux et sans excéder ceux du bailleur) :

Honoraires à la charge du locataire (sans excéder ceux du bailleur):

Visite du logement :

- Zone tendue : 12€ TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable

- Autres communes : 10 € TTC / m<sup>2</sup>

État des lieux d'entrée : 3 € TTC / m<sup>2</sup>

Honoraires à la charge du bailleur :

- Honoraires identiques à ceux imputés au locataire,

- État des lieux d'entrée : 3 € TTC / m<sup>2</sup>